

Overeenkomst onder het uitdrukkelijke voorbehoud dat er een huurovereenkomst met de op dit formulier genoemde nieuwe huurder wordt gesloten.

Straatnaam	<input type="text"/>	Huisnr.	<input type="text"/>
Postcode	<input type="text"/>	Plaats	<input type="text"/>
Datum einde huurovereenkomst [dd - mm - jjjj]	<input type="text"/>		

Gegevens vertrekkende huurder(s)

Achternaam	<input type="text"/>		
Voorletters	<input type="text"/>		
Nieuw adres	<input type="text"/>	Huisnr.	<input type="text"/>
Postcode	<input type="text"/>	Plaats	<input type="text"/>
Telefoonnummer	<input type="text"/>		
Mobiel nummer	<input type="text"/>		

Gegevens nieuwe huurder(s)

Achternaam	<input type="text"/>		
Voorletters	<input type="text"/>		
Straatnaam	<input type="text"/>	Huisnr.	<input type="text"/>
Postcode	<input type="text"/>	Plaats	<input type="text"/>
Telefoonnummer	<input type="text"/>		
Mobiel nummer	<input type="text"/>		

Hierna vult u een lijst in van goederen en zaken die door de vertrekkende huurder zijn aangebracht en die op uitdrukkelijk verzoek van de nieuwe huurder niet ongedaan zijn gemaakt. Wijzigingen die niet worden overgenomen (en dus niet op dit formulier voorkomen) moeten door de vertrekkende huurder ongedaan worden gemaakt. Daarom komen de vertrekkende huurder en de nieuwe huurder voor die veranderingen overeen:

- 1 Het feit dat de vertrekkende huurder op verzoek ten behoeve van de nieuwe huurder de voorziening heeft laten zitten, wordt op één lijn gesteld met de situatie dat de nieuwe huurder zelf de voorziening heeft aangebracht.
- 2 De nieuwe huurder is te allen tijde gerechtigd de verandering ongedaan te maken. Hij is dan wel verplicht om de woning weer terug te brengen in de toestand, zoals deze was vóór het aanbrengen van de voorziening.
- 3 Eventuele extra punten voor de voorziening tellen niet mee bij de puntenwaardering van de woning.
- 4 Het onderhoud van de voorziening komt volledig voor rekening van de nieuwe huurder.

- 5 De nieuwe huurder vrijwaart de verhuurder ook voor aanspraken van derden (buitenstaanders) voor schade als gevolg van de voorziening. Dit betekent dat de nieuwe huurder zelf voor eventuele schade aansprakelijk is.
- 6 De nieuwe huurder zal eventuele meerkosten voor belastingen en verzekeringen aan de verhuurder betalen.
- 7 Bij oplevering van de woning moet de huurder de voorziening in principe ongedaan maken. De huurder mag de voorziening echter ook laten zitten, maar alleen als de volgende huurder daarmee akkoord gaat en als deze volgende huurder akkoord gaat met de voorwaarden, de verhuurder dan zal stellen.
- 8 De verhuurder accepteert geen enkele aansprakelijkheid voor de technische staat waarin de wijzigingen en/of verbeteringen verkeren, die door de nieuwe huurder zijn geaccepteerd.
- 9 Op verzoek van de huurder zal de verhuurder een indicatie geven van de financiële consequenties van de verplichting om de voorziening ongedaan te maken bij uitbesteding.

Goederen en zaken die ook in het inspectierapport vermeld staan worden overgenomen, namelijk:

Omschrijving:

De nieuwe huurder betaalde hier wel/niet (doorhalen wat niet van toepassing is) een vergoeding voor aan de vertrekkende huurder.

Roerende goederen

U kunt ook afspreken roerende goederen over te nemen. Denk hierbij aan gordijnen, gordijnrails, vloerbedekking, verlichting etc.

De vertrekkende huurder levert dit overnameformulier z.s.m. in bij de woonmakelaar van Leystromen; uiterlijk bij de eindinspectie van de woning.

Wijzigingen die niet worden overgenomen (en dus niet op dit formulier voorkomen) moeten door de vertrekkende huurder ongedaan worden gemaakt.

Ondertekening

Plaats	
Datum [dd - mm - jzzj]	
Handtekening vertrekkende huurder(s)	Handtekening nieuwe huurder(s)

De vertrekkende huurder levert dit overnameformulier of een kopie daarvan uiterlijk bij de eindinspectie in bij de woonmakelaar van Leystromen.